

土地建物

価格 **460** 万円

仲介手数料(税込) なし

所在地 (住居表示2番38号)
山形県鶴岡市新形町2番4

地目 公簿現況 宅地

取引態様 売主

土地面積 99.17㎡ (30.00坪)

建物面積 121.52㎡ (36.75坪)

築年月日 昭和44年8月30日新築
昭和55年5月15日増築

用途地域 第1種中高層住居専用

接面道路 西側5.9m (間口13.09m)

建ぺい率 60 %

容積率 200 %

構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

種類 居宅

間取り 5K

交通 農学部前バス停より徒歩約4分

学区 3小・1中

引渡し 相談



収益物件



【備考】 月額賃料45,000円にて現在賃貸中(年間540,000円)
平成29年室内改装工事済(給湯器交換・キッチン交換・クロス貼替・建具交換等)

会員名

SHIRANE 株式会社 白根不動産

URL <http://www.shirane.net>

〒997-0044山形県鶴岡市新海町17-68鶴岡法務総合ビル2F

TEL (0235) 24-4721 ・ FAX (0235) 24-4626